

# MAX FRANK Verwaltungsgebäude



Leiblfing



Einzigartig – das doppelzertifizierte Verwaltungsgebäude mit DGNB und LEED Zertifikat

© www.maxfrank.com

**Das Projekt „Neubau eines Büro- und Verwaltungsgebäudes“ wurde von Beginn an unter den Aspekten der Nachhaltigkeit und Dauerhaftigkeit mit Sorp 10® geplant.**

Die Bauaufgabe für das neue Verwaltungsgebäude sah vor, auf dem bestehenden Firmengelände die Zugangssituation neu zu ordnen und neuen Büroraum zu schaffen. Das Verwaltungsgebäude selbst gliedert sich in drei Geschosse. Angrenzend an das bestehende Bürogebäude wurde eine neue Innenhofsituation geschaffen. Der Innenbereich bietet den Mitarbeitern und Besuchern eine hohe Aufenthaltsqualität.

Um eine größtmögliche Flexibilität zu gewährleisten, wurde dem Neubau ein Achsmaß von 5,25 m zugrunde gelegt. Ortbetonstützen bilden das Grundskelett für den Baukörper. Als Geschossdecken kamen sowohl Ortbetondecken als auch Fertigteilelemente zum Einsatz. Durch die Zusammenarbeit mit einem Filigrandeckenhersteller und dem Hersteller der Rohrsysteme für Betonkern-aktivierung konnte ein oberflächennahes System in Kombination mit dem akustischen Schallabsorber Sorp 10® umgesetzt werden. Dies bietet die Vorteile einer Kombination aus Akustik und Betonkerntemperierung. So wird die Fähigkeit der Decken im Gebäude genutzt, thermische Energie zu speichern, um Räume zu heizen oder zu kühlen.

Die Architektur des Verwaltungsgebäudes ist geprägt von Spannungen zwischen harten Konstruktionsflächen und wohnlichen Materialien. Die bronzefarbenen Fenster zusammen mit dem Grau der Fassade ergeben eine ruhige, angenehme Wirkung. Für den Innenausbau wurde neben weißen, gespachtelten Wänden naturbelassene Eiche verwendet, die die schlichte und einfache Gesamthaltung im Innern widerspiegelt.

Aspekte der Nachhaltigkeit und Dauerhaftigkeit waren von Anfang an Planungsziel. Um diesen Ansatz zu verifizieren und sichtbar zu

## Bauwerkstyp:

## Bauherr:

Max Frank GmbH & Co.KG  
[www.maxfrank.com](http://www.maxfrank.com)

## Architekt:

HIW Architekten mbH  
[www.hiw-architekten-gmbh.de](http://www.hiw-architekten-gmbh.de)

## Fertigstellung:

2015

## Projektlink:

<http://www.hiw-architekten-gmbh.de/buumlrogebaumlude-frank.html>

# MAX FRANK Verwaltungsgebäude

## Leiblfing

machen, wurde das Gebäude nach DGNB- und LEED-Kriterien zertifiziert.



# MAX FRANK Verwaltungsgebäude



Leiblfing

## Verwendete Produkte:



Abstandhalter aus Faserbeton



Universal-Schalmaterial Pecafil®



Schalungsbahn Zemdrain®



Fugenblech Fradiflex®



Raumakustischer Schallabsorber Sorp 10®



Unique - the double-certified administration building with DGNB and LEED certificates  
© www.maxfrank.com



Company  
© www.maxfrank.com



© www.maxfrank.com



MAX FRANK Headquater  
© www.maxfrank.com

# MAX FRANK Verwaltungsgebäude

Leiblfing



MAX FRANK Headquater  
© www.maxfrank.com



© www.maxfrank.com