

# Wohngebäude am Jahnufer

Neu-Ulm, Deutschland



© Mark Wohrab

## **Bauwerkstyp:**

Wohngebäude

## **Bauherr:**

Realgrund AG, Ulm  
[www.realgrund.de](http://www.realgrund.de)

## **Architekt:**

Mühlich, Fink + Partner, Ulm  
[www.mfp-ulm.de](http://www.mfp-ulm.de)

## **Händler:**

Dippold GmbH, Ichenhausen-  
Deubach  
[www.dippold-waterproofing.de](http://www.dippold-waterproofing.de)

## **Fertigstellung:**

2014

## **Die Kopplung der Fugen erfolgte durch Schubdorne Egcodorn®, welche in ein Abstellelement mit innen- und außenliegenden Fugenbändern integriert wurden.**

Am Jahnufer in Neu-Ulm entsteht auf dem Gelände der ehemaligen Flussmeisterei und der Lebkuchenbäckerei Weiss ein modernes Wohnobjekt. Durch die einzigartige Lage am Ufer der Donau verfügen die neu entstehenden Wohnungen über eine außergewöhnliche Aussicht auf das Ulmer Münster und das Fischereiviertel auf der anderen Uferseite.

Die direkte Nähe zu den historischen Gebäuden stellt an die Architektur des Wohnkomplexes besondere Anforderungen. Das Ulmer Architekturbüro Mühlich, Fink + Partner erzielte mit seinem Entwurf einen modernen Charakter des Gebäudes, der sich dennoch behutsam in die denkmalgeschützten Bestandsbauten einfügt.

Besonders zur Geltung kommen soll das Zusammenspiel zwischen Alt und Neu bei der Integration der restaurierten Proviantmagazine der ehemaligen Bundesfestung, die in die Wohnanlage integriert werden, aber dennoch erkennbar bleiben sollen.

Um Schwindverformungen aufnehmen zu können, wurde die massive Bodenplatte durch Dehnfugen in Abschnitte unterteilt. Die Koppelung der Fugen erfolgte durch Egcodorn® Querkraftdorne, welche in ein Abstellelement mit innen- und außenliegenden Fugenbändern integriert wurden.

# Wohngebäude am Jahnufer

Neu-Ulm, Deutschland



## Verwendete Produkte:



Querkraftdorn Egcodorn®  
Längs- und Querverschiebung



© www.maxfrank.com



© www.maxfrank.com



© Mark Wohlrab



© Mark Wohlrab